

OKM

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice



MUBOP00GW8T9

SPIS. ZN.: SMBO 42658/2025/STAV/meko
Č.J.: DMBO 52065/2025
VYŘIZUJE: Ing. Tomáš Měkota
TEL.: 516488777
E-MAIL: tomas.mekota@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 7.10.2025



MUBOX017YE0K

KJK

**ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY**

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE ③	
Č.j.:DMBO.	53322/2025
Došlo dne:	15. 10. 2025
Počet listů:	21
Počet listů příloh:	1

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 17.8.2025 podal

Město Boskovice, IČO 00279978, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice,

které zastupuje

Tomáš Dvořák architekti s.r.o., IČO 27661334, Kytnerova 678/4, Medlánky, 621 00 Brno 21

zastoupená

Ing.arch. Markétou Grénarovou, nar. 29.3.1990, Ludíkov 121, 680 01 Boskovice,

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu nazvanou:

"PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO - BOSKOVICE"

spočívající v

revitalizaci, stavebních úpravách a rozšíření stávající „lesní“ cesty

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1217, 1218/2, 6956/13 v katastrálním území Boskovice.

Stavba obsahuje:

- *Revitalizaci, stavební úpravy a rozšíření stávající „lesní“ cesty, užívané jako pěší propojení mezi lesoparkem letního kina a sportovním areálem Červená zahrada v ulici Podhradí. Jedná se o úpravu povrchu a výstavbu nových technických prvků za účelem bezpečnějšího a komfortnějšího překonání svažitého terénu, odstranění náletových rostlin a nežádoucí vegetace a osazení mobiliáře včetně veřejného osvětlení a edukativních a herních prvků. Stezka je navržena jako zážitková, s jednotlivými prvky (lavice, broukoviště, skluzavka, dendrofon) umístěnými tak, aby obohacovaly průchod a nabízely interakci s prostředím. Pro překonání výškových rozdílů je využito schodiště, které je důležitým kompozičním prvkem a člení prostor. Osvětlení je navrženo tak, aby nerušilo noční oblohu a zároveň vedlo návštěvníky*
- *Stavba bude provedena v rozsahu a umístění dle projektové dokumentace předložené k povolení záměru, která je součástí spisové dokumentace*

- *Povrch stezky bude tvořen zhutněným štěrkem, v místech s prudším svahem bude vybudováno schodiště, které bude tvořeno z dřevěných hranolů kotvených do země pomocí ocelových roxorů a v části z ulice Podhradí kamennými žulovými odseky. Pro zajištění bezpečnosti bude podél schodiště instalováno zábradlí z dřevěných stojek s výplní z jutového provazu. Stezka bude vybavena osvětlením pomocí nízkých svítidel z cortenové oceli. Bude instalována odpočinková lavice z masivních dubových hranolů na cortenových nohách. Edukativní a herní prvky - v rámci stezky budou umístěny následující prvky:*
 - *Interaktivní kukátko pro pozorování ptactva*
 - *Broukoviště – umělé útočiště pro hmyz*
 - *Terénní skluzavka z nerezového plechu*
 - *Dřevěný dendrofon – hudební prvek*
 - *Kuličková dráha*
- *Architektonické řešení se opírá o použití přírodních materiálů – dřevo, štěrk, jutové lano, cortenová ocel – které ladí s prostředím lesoparku. Schodiště je tvořeno z dřevěných a kamenných hranolů, což je jednoduchý, ale funkční a esteticky příjemný prvek. Lavice je navržena z masivního dřeva a cortenové oceli, kombinuje přírodní a industriální prvky. Osvětlení je řešeno pomocí moderních cortenových sloupků, které svým designem zapadají do kontextu. Edukační a herní prvky (broukoviště, dendrofon, kukátko, skluzavka) jsou navrženy s ohledem na funkčnost a estetickou hodnotu, zároveň podporují interakci s přírodou*
 - *Stezka - povrch stezky je navržen s finální vrstvou z MZK štěrku frakce 0/32 mm – mechanicky zpevněné kamenivo v tl. 100 – 150 mm, šířka chodníku navržena 1,25 m, vymezená od okolního terénu ocelovou pásovinou (pozink - š. 200 mm) jako neviditelný obrubník. Pro správný odvod dešťových vod budou použity ocelové svodnice o velikosti 60/60 mm, které budou v chodníku zabetonovány*
 - *Schodiště - pro překonání terénních rozdílů jsou navržena schodiště. Schodiště je tvořeno z dřevěných dubových hranolů o rozměrech 150 x 150 mm, mezi schody bude ještě provedeno 180 mm široké mechanicky zpevněné kamenivo, aby celková šířka schodu byla 330 mm. Dvě schodiště v nejprudší části budou z dubových trámů š.230/v.200/d.1250 mm. Schody budou loženy za sebou, bez mechanicky zpevněného kameniva a vzájemně prokotveny ocelovými úhelníkem L z čela a vrchu. Hranoly budou kotveny do země pomocí ocelových roxorů, což zajišťuje stabilitu a pevnost konstrukce. Součástí schodiště jsou cortenové desky s vyfrézovanými siluetami lesních zvířat a jejich stopami. Schodiště z ulice Podhradí jsou navržena z kamenných žulových odseků uložených do betonového lože o rozměrech 150 x 350 mm.*
 - *Zábradlí - pro zajištění bezpečnosti je navrženo zábradlí. Zábradlí je tvořeno z dřevěných stojek a jutového lana. Dřevěné stojky jsou vyrobeny z masivního dubového dřeva o rozměrech 100 x 100 mm.*
 - *Mobiliář - lavice - v prostoru je navržena masivní dřevěná lavice, zhotovená ze dvou dubových hranolů o rozměrech 250 x 250 mm, osazených na cortenových nohách vsazených do betonových patek; stůl o rozměrech 520 x 1500 mm, z dubových hranolů 100 x 100 mm, nosná konstrukce z oceli corten tl. 5 mm vsazená do betonových patek; odpadkové koše*
 - *Osvětlení - pro osvětlení stezky jsou navrženy cortenové sloupky (světelné patníky), nový kabel CYKY 3x2,5 bude napojen do stávajícího rozvaděče VO parku u zámeckého skleníku, který bude dozbrojen jističochráničem C10/IP/003-A a stykačem 25A/230V/IP. Nový kabel NN bude veden kolem nové stezky v zemi v plastové zemní chráničce pr. 40 mm, při odbočení kabelu do jiné větve, bude použita zemní kabelová spojka. Délka kabelové trasy - větev 1....133,0 m, větev 2....27,0 m, větev 3....28,0 m*
 - *Další prvky - Součástí návrhu jsou i další prvky, jako broukoviště (útočiště pro hmyz), dendrofon (hudební prvek), kukátko pro pozorování ptáků, kuličková dráha a terénní skluzavka z nerezového plechu včetně dopadové plochy ze dřevěné štěpky výšky skladby cca 300 mm o ploše cca 13,5 m²*
- *Součástí stavebního záměru je realizace nového oplocení na hranici pozemků parc. č. 1217, 1218/2 v k. ú. Boskovice s pozemkem parc. č. 1309 v k. ú. Boskovice. oplocení bude provedeno v průměrné výšce od terénu 1,80 m z ocelových pozinkovaných sloupků délky 2,30 m vsazených do betonových patek, s výplní ze dřevěných plotových desek, kotvených do pozinkované pásovin; oplocení je navrženo včetně betonových podhrabových desek*

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena a umístěna podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Tomáš Dvořák architekti s.r.o., IČ: 27661334, Kytnerova 678/4, Medlánky, 621 00 Brno 21, autorizace Ing. arch. Tomáš Dvořák, autorizovaný architekt, ČKA 03076, ověřené v rámci tohoto řízení, která bude opatřena doložkou o ověření dokumentace po nabytí právní moci rozhodnutí povolení stavby. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby s vyznačením vazeb a vlivů okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – koordinační situační výkres č. v. C3 v měřítku M=1:250, který je součástí projektové dokumentace stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu
2. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 1217, 1218/2, 6956/13 v katastrálním území Boskovice.
3. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení budou ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí bude oznámeno jejich jednotlivým správcům.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebnímu úřadu bude před zahájením stavebních prací oznámen název, identifikační číslo a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení – (tabulka „Stavba povolena“), který obdrží zástupce stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního rozhodnutí.
5. V souladu s ustanovením § 160 odst. 2 stavebního zákona je stavebník povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby; současně je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Při provádění stavby budou splněna ustanovení vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v souladu s vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
8. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
10. V případě umístění stavebního materiálu nebo stavebního zařízení na veřejném prostranství oznámí stavebník tuto skutečnost příslušnému správnímu orgánu za účelem povolení užívání veřejného prostranství, příp. vyměření místního poplatku.
11. V případě umístění stavebního materiálu nebo stavebního zařízení na pozemní komunikaci požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace.
12. Pozemní komunikace a další veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno. Při provádění stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani provozu na pozemních komunikacích.
13. Případná přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích (provizorní dopravní značení) bude řešena v samostatném správním řízení a stavebník si o ni zažádá v předstihu u Městského úřadu Boskovice, odboru dopravy min. 1 měsíc před samotnou realizací stavby.
14. Případná místní úprava provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení) bude řešena v samostatném správním řízení a stavebník si o ni zažádá u Městského úřadu Boskovice, odbor

dopravy v průběhu stavebních prací v takovém předstihu, aby ke kolaudaci, popř. předčasnému užívání stavby bylo dopravní značení stanoveno a osazeno.

15. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.

a) po dokončení celé stavby

16. Stavba bude dokončena do 31.12. 2032.

17. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.

18. Při umístění a provádění stavby budou dodrženy podmínky, uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených správních úřadů:

- *Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko č.j. DMBO 44478/2025, spis. zn. SMBO 31455/2025 TOŽP ze dne 27.8. 2025*
- *Městský úřad Boskovice, odbor dopravy – vyjádření č.j. DMBO 37748/2025/DOP, spis. zn. SMBO 35781/2025 DOP ze dne 21.7. 2025*
- *Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – památková péče – závazné stanovisko č.j. DMBO 36925/2025, spis. zn. SMBO 31192/2025/STAV ze dne 16.7. 2025*

Výše uvedená závazná stanoviska a vyjádření tvoří přílohu tohoto rozhodnutí.

19. Při umístění a provádění stavby budou dodrženy požadavky vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury, uvedené v písemných vyjádřeních:

- *Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje – souhlas zn. SUSJ 16792/2023 ze dne 6.8. 2025*
- *CETIN a.s., vyjádření č.j. 182326/25 ze dne 3.7. 2025*
- *EG.D, s.r.o., vyjádření zn. J58374-27158927 ze dne 17.6. 2025*
- *VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, vyjádření č.j. VASBO-12359/2025-Bg ze dne 16.6. 2025*
- *AŽD Praha s.r.o., Divize Automatizace silniční techniky, vyjádření zn. 12121/DAST/2025 ze dne 6.10. 2025*

Výše uvedená vyjádření tvoří přílohu tohoto rozhodnutí.

20. Napojení stavby na technickou infrastrukturu – součástí stavby je realizace nové kabelové trasy veřejného osvětlení a rozmístění nových osvětlovacích bodů s napojením do stávajícího rozvaděče VO parku u zámeckého skleníku; úprava stezky pro odvod dešťových vod do volného terénu vložním ocelových svodnic.
21. Komunikační napojení stavby – stavba bude dopravně napojena resp. je přímým pěším propojením mezi stávající státní silnicí III/37424 procházející Pílským údolím a účelovou komunikací v lesoparku u zámeckého skleníku a letního kina, označenou v pasportu místních komunikací U43.
22. Platnost povolení platí 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
23. Součástí stavebního záměru je kácení dřevin rostoucích mimo les. Povolení kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) včetně uložení náhradní výsadby podle § 9 zákona o ochraně přírody vydá v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona o ochraně přírody věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody, kterým je Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Po dokončení stavby stavebník požádá za podmínek uvedených v ustanovení § 172 odst. 2 a § 230 a následujících nového stavebního zákona o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o kolaudační rozhodnutí bude podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. i) a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, v účinném znění podána na formuláři dle přílohy č. 10 této vyhlášky a bude obsahovat i předsedné přílohy.

2. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato ve smyslu § 235 stavebního zákona až na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice

MP Holding, a.s., Hradní 638/6, 680 01 Boskovice

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 17.8.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- *Projektová dokumentace stavby v souladu s § 3 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v rozsahu a obsahu dle přílohy č. 1 k vyhlášce*
- *Stanoviska a vyjádření dotčených správních úřadů*
- *Vyjádření vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury*
- *Plná moc k zastupování stavebníka*

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchýlného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad v řízení o povolení záměru podle ustanovení § 193 stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území

Pozemky, na kterých je stavba navrhována se dle platné územně plánovací dokumentace města Boskovice nachází ve stabilizovaných plochách s různým způsobem využití – pozemek parc. č. 1218/2 v k. ú. Boskovice – plochy zeleně – ZU – zeleň všeobecná, hlavním využitím se jedná o plochy zeleně v zastavěném území a zastavitelných plochách, parkově upravené a veřejně přístupné (plochy parků apod. s významnou prostorotvornou funkcí), přípustným využitím o plochy veřejné, kompoziční nebo izolační zeleně, odpočinkové plochy, hřiště, dětská hřiště, drobné vodní plochy a toky, pozemky občanského vybavení slučitelného s účelem veřejné zeleně (přístřešky, altány, pergoly, apod.), chodníky pro pěší, cyklistické trasy a stezky; pozemek parc. č. 1217 v k. ú. Boskovice – plochy smíšené krajinné všeobecné – MU.p – smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority, hlavním využitím se jedná o plochy rozptýlené krajinné zeleně mimo zastavěné území na nelesních pozemcích doplňující krajinný rámec – vegetace je trvalá s obnovou v delším časovém cyklu a spolu s lesem vytváří krajinný rámec, přípustným využitím o plochy pozemků s dřevinami rostoucími mimo les, pozemků v různé fázi sukcesního vývoje, realizace ÚSES, včetně interakčních prvků, vodní plochy a opatření k vyšší retenční schopnosti, účelové komunikace, plochy pro pěší a cyklostezky, atd. Vyústěním „lesní“ cesty je dotčený pozemek parc. č.

6956/13 v.k. ú. Boskovice, na kterém je situována stávající státní silnice a nachází se v plochách dopravy DS.

Území, dotčené stavebním záměrem je součástí městské památkové zóny Boskovice, pro kterou je vydán regulační plán; pozemky na kterých je stavba realizována se částečně nachází v plochách funkčního typu Zp – parky a veřejná zeleň, kde se jedná o plochy veřejné zeleně a veřejných prostranství, tedy území, které musí být přístupné veřejnosti bez omezení a z jejichž užívání nelze nikoho vyloučit.

Stavební záměr je navržen jako revitalizace a stavební úpravy stávající stezky, užívané jako pěší propojení mezi lesoparkem letního kina a sportovním areálem Červená zahrada v ulici Podhradí včetně doplnění interaktivních a herních prvků, veřejného osvětlení a městského mobiliáře s odpočinkovými zónami. Na základě posouzení předložené projektové dokumentace k povolení záměru bylo prokázáno, že stavba je svým účelem a budoucím způsobem užívání v souladu s územně plánovací dokumentací města Boskovice a s požadavky na využití stabilizovaných ploch, ve kterých je umístována a současně je v souladu s regulačním plánem městské památkové zóny Boskovice.

- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán

Stavební záměr je v souladu cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem a zástavbou v území a požadavky architektonických a urbanistických hodnot v území. Uvedené není třeba posuzovat, město Boskovice má platný územní plán.

- c) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Stavební úřad v této souvislosti posoudil podanou žádost a stavební záměr ve vztahu ke stavebnímu zákonu a jeho prováděcím předpisům, zejména vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, vyhlášce 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, apod.

Stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona i jeho prováděcích předpisů, neboť plně odpovídá jejich ustanovením a projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou o dokumentaci staveb.

- d) požadavky jiných právních předpisů, chránících dotčené veřejné zájmy

Stavební úřad v této souvislosti posoudil žádost ve vztahu ke zvláštním právním předpisům, zejména pak ve vztahu k:

- zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- vyhlášce č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb
- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákonu č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů

a po jejich posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, neboť plně odpovídá jejich ustanovením.

Stavební úřad posoudil doložená závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů nebo jiné správní úkony, tj.:

- *Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko č.j. DMBO 44478/2025, spis. zn. SMBO 31455/2025 TOŽP ze dne 27.8. 2025*

- *Městský úřad Boskovice, odbor dopravy – vyjádření č.j. DMBO 37748/2025/DOP, spis. zn. SMBO 35781/2025 DOP ze dne 21.7. 2025*
- *Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – památková péče – závazné stanovisko č.j. DMBO 36925/2025, spis. zn. SMBO 31192/2025/STAV ze dne 16.7. 2025*

a dospěl k závěru, že stavební záměr je s nimi v souladu, neboť všechny výše uvedená závazná stanoviska a vyjádření jsou ve vzájemném souladu a vyslovují souhlas se stavebním záměrem. Stavební úřad tato závazná stanoviska a vyjádření zahrnul do podmínek rozhodnutí.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu

Stavební úřad v této souvislosti posoudil žádost o vydání povolení záměru i předloženou projektovou dokumentaci a dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. Stavba bude dopravně napojena resp. je přímým peším propojením mezi stávající státní silnicí III/37424 procházející Pilským údolím a účelovou komunikací v lesoparku u zámeckého skleníku a letního kina, označenou v pasportu místních komunikací U43, z hlediska technické infrastruktury bude stavba napojena do stávajícího rozvaděče veřejného osvětlení parku u zámeckého skleníku, protože samostatným stavebním objektem je nová kabelová trasa veřejného osvětlení a rozmístění nových osvětlovacích bodů.

Stavebník prokázal, že při realizaci stavebního záměru budou splněny požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu a současně doložil níže uvedené souhlasy vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury a rozhodnutí správního orgánu:

- *Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje – souhlas zn. SUSJ 16792/2023 ze dne 6.8. 2025*
- *CETIN a.s., vyjádření č.j. 182326/25 ze dne 3.7. 2025*
- *EG.D, s.r.o., vyjádření zn. J58374-27158927 ze dne 17.6. 2025*
- *VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, vyjádření č.j. VASBO-12359/2025-Bg ze dne 16.6. 2025*
- *AŽD Praha s.r.o., Divize Automatizace silniční techniky, vyjádření zn. 12121/DAST/2025 ze dne 6.10. 2025*

V průběhu realizace a následného užívání stavby budou dodržovány podmínky ochrany dopravní a technické infrastruktury a bude zajištěno včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

f) ochrannou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech

Stavební úřad v této souvislosti posoudil žádost ve vztahu k vlastníkům (správcům) technické a dopravní infrastruktury a dalším účastníkům řízení, jejichž práva budou nebo mohou být stavebním záměrem dotčena. Posoudil doložená vyjádření a další doklady, přiložené k žádosti, které jsou výsledkem projednání stavebního záměru s účastníky řízení:

- *Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje – souhlas zn. SUSJ 16792/2023 ze dne 6.8. 2025*
- *CETIN a.s., vyjádření č.j. 182326/25 ze dne 3.7. 2025*
- *EG.D, s.r.o., vyjádření zn. J58374-27158927 ze dne 17.6. 2025*
- *VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, vyjádření č.j. VASBO-12359/2025-Bg ze dne 16.6. 2025*
- *AŽD Praha s.r.o., Divize Automatizace silniční techniky, vyjádření zn. 12121/DAST/2025 ze dne 6.10. 2025*
- *Souhlas vlastníků pozemku, na kterých je stavba umístována - MP Holding, a.s., Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje s právem hospodařit se svěřeným majetkem Jihomoravského kraje*
- *Souhlas vlastníků pozemku bezprostředně sousedících se stavbou resp. součástí záměru - Petr Janda, Kateřina Jandová*

a dospěl k závěru, že stavební záměr je s nimi v souladu, neboť všechna výše uvedená vyjádření a další doklady jsou ve vzájemném souladu a vyslovují souhlas se stavebním záměrem. Stavební úřad vyjádření vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury zahrnul do podmínek rozhodnutí.

V rámci vedeného řízení nebyly zjištěny rozpory, proto nebylo nutné posuzovat, zda je stavební záměr v souladu s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rovněž posoudil rovněž účinky budoucího užívání stavby a dospěl k závěru, že realizací stavebního záměru nedojde ke změně využití území. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí ani na okolní pozemky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení o povolení záměru § 182 stavebního zákona; účastníkem řízení je:

- a) *stavebník;*
- b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*
- c) *vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*
- d) *osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.*
- e) *osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon*

V souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník

Město Boskovice zastoupené Tomáš Dvořák architekti s.r.o., zastoupená Ing.arch. Markétou Grénarovou

účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec

Město Boskovice

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

MP Holding, a.s., Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, CETIN a.s., EG.D, s.r.o.

účastníci dle § 182 písm. d) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Petr Janda, Kateřina Jandová, AŽD Praha s.r.o., Divize automatizace silniční techniky Brno, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili v průběhu řízení návrhy a námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru krajský stavební úřad Krajského úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 5 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrželi:účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona (dodávky)

Město Boskovice, IDDS: qmkbq7h

Tomáš Dvořák architekti s.r.o., IDDS: yjb7k55

MP Holding, a.s., IDDS: 8e96ggs

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Petr Janda, Podhradí č.p. 686/38, 680 01 Boskovice

Kateřina Jandová, Podhradí č.p. 686/38, 680 01 Boskovice

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

AŽD Praha s.r.o., Divize automatizace silniční techniky Brno, IDDS: z77cc7s

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice, IDDS: siygxrm

dotčené správní úřady

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP, IDDS: qmkbq7h

Městský úřad Boskovice, odbor dopravy, IDDS: qmkbq7h

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – památková péče, IDDS: qmkbq7h

Toto oznámení (písemnost, rozhodnutí) musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor tvorby a ochrany životního prostředí

Sp. zn.: SMBO 31455/2025 TOŽP
Č. j. dokumentu: DMBO 44478/2025
Vyřizuje: Ing. Anna Bukáčková, DiS.
Tel.: 516 488 714
E-mail: anna.buckackova@boskovice.cz
Počet listů: 5
Počet příloh: 1
Datum: 27.8.2025



Viz. rozdělovník

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí (dále jen „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti od Město Boskovice, IČ: 00279978, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice, které je na základě plné moci zastoupeno Tomáš Dvořák architekti s.r.o., IČ: 27661334, Kytnerova 14/4, 621 00 Brno (dále jen „žadatel“) ze dne 17. 6. 2025 pro záměr „Propojení pro pěší Červená zahrada a letní kino - Boskovice“, p. č. 1218/2, 1217, 6959/13, k. ú. Boskovice (dále také „záměr“) dle dokumentace vypracované v dubnu 2025, kterou zpracoval Ing. arch. Tomáš Dvořák, ČKA 03076 vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Propojení pro pěší Červená zahrada a letní kino - Boskovice“, p. č. 1218/2, 1217, 6959/13, k. ú. Boskovice, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za splnění následující podmínky:

Stavba bude realizovaná dle předložené projektové záměr „Propojení pro pěší Červená zahrada a letní kino - Boskovice“, kterou zpracoval Ing. arch. Tomáš Dvořák, ČKA 03076.

II.

MěÚ Boskovice souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), povoleno kácení 1 ks javoru klenu (Acer pseudoplatanus) o obvodu kmene 148 cm v měřitelné výšce

130 cm nad zemí, 2 ks trnovníku akátu (*Robinia pseudoacacia*) o obvodu kmene 149 a 123 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 2 ks borovice černé (*Pinus nigra*) o obvodu kmene 139 a 135 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks jilmu (*Ulmus* sp.) o obvodu kmene 102 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí a 2 zapojených porostů o ploše 50 a 130 m² tvořených javory kleny (*Acer pseudoplatanus*), javory mléči (*Acer platanoides*), javory babykami (*Acer campestre*), trnkami (*Prunus spinosa*), ostružiníky maliníky (*Rubus idaeus*), habry obecnými (*Carpinus betulus*) a dalšími náletovými dřevinami na pozemcích p. č. 1217, 1218/2 a 6956/13 v k. ú. Boskovice za těchto podmínek:

1. Kácení bude provedeno po nabytí právní moci povolení záměru „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO – BOSKOVICE“, pro které je toto stanovisko podkladem.
2. V případě, že bude káceno mimo období vegetačního klidu, které je 01. listopadu do 31. března, bude před realizací kácení dřevin provedena kontrola odborně způsobilou osobou, zdali dřeviny slouží k hnízdění volně žijících ptáků, a pokud se jejich výskyt potvrdí, žadatel bezodkladně kontaktuje orgán ochrany MěÚ Boskovice, který stanoví další postup, a zdrží se kácení těchto dřevin do doby, než se předmětná otázka vyřeší.
3. Při kácení dřevin musí být zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v zájmové lokalitě.
4. Kácející odpovídá za případné škody vzniklé kácením.
5. Orgán ochrany přírody bude předem informován o začátku a konci provádění prací.
6. Dřeviny rostoucí v okolí záměru musí být v souladu s ustanovením zákona chráněny před poškozováním a ničením, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření silničního správního úřadu ke kácení dřevin na silničním pozemku od MěÚ Boskovice č. j. DMBO 37748/2025/DOP, které je přílohou tohoto stanoviska.

III.

Věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody MěÚ Boskovice souhlasí, aby žadateli bylo ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody povolen zásah do významného krajinného prvku lesa (dále jen „VKP“), ke kterému dojde realizací záměru „Lesní cesta C1 v k.ú. Sychotín“ na pozemcích p. č. 393/1, 393/3, 394, 395/1 v k. ú. Sychotín za těchto podmínek:

1. Přebytečný stavební materiál bude po dokončení stavby odvezen mimo dotčené území VKP.
2. Zásahy ve VKP provedené v souvislosti se stavbou budou omezeny pouze na nezbytně nutný rozsah. Pozemky dotčené stavebními úpravami v okolí stavby budou uvedeny do původního stavu. Při realizaci stavby nesmí dojít k devastaci či trvalému poškození VKP.
3. Použité mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu, budou dodržena preventivní opatření k zabránění případným únikům ropných látek. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní biologicky odbouratelných olejů.

Odůvodnění

I.

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí obdržel dne 17. 6. 2025 žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska k předmětnému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. arch. Tomáš Dvořák, ČKA 03076. Žádost neobsahovala potřebné náležitosti, žadateli byla odeslána výzva k odstranění vad žádosti dne 9. 7. 2025 DMBO 35777/2025.

Záměr řeší úpravu lesní cesty a propojení pro pěší mezi Červenou zahradou a lením kinem v Boskovicích.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších (dále také „stavební zákon“) se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

II.

MěÚ Boskovice posoudil předložené podklady pro vydání souhlasu s kácením a může konstatovat, že podaná žádost obsahovala všechny předepsané náležitosti dle vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

Dne 14. 08. 2025 provedl MěÚ Boskovice ověření skutečného stavu dřevin.

Při zjišťování okolností věci MěÚ Boskovice zjistil následující skutečnosti. Investor má v úmyslu z důvodu realizace záměru „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO – BOSKOVICE“ pokácet 1 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*) o obvodu kmene 148 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 2 ks trnovníku akátu (*Robinia pseudoacacia*) o obvodu kmene 149 a 123 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 2 ks borovice černé (*Pinus nigra*) o obvodu kmene 139 a 135 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks jilmu (*Ulmus* sp.) o obvodu kmene 102 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí a 2 zapojené porosty o ploše 50 a 130 m² tvořených javory kleny (*Acer pseudoplatanus*), javory mléči (*Acer platanoides*), javory babyka (*Acer campestre*), trnkami (*Prunus spinosa*), ostružiníky maliníky (*Rubus idaeus*), habry obecnými (*Carpinus betulus*) a dalšími náletovými dřevinami na pozemcích p. č. 1217, 1218/2 a 6956/13 v k. ú. Boskovice.

U dřevin uvedených ve výrokové části rozhodnutí nebyly naplněny zákonné předpoklady pro užití § 8 odst. 2, 3 a 4 zákona o ochraně přírody a je tak nutné v souladu s § 8 odst. 1 uvedeného předpisu vydat k jejich kácení souhlas.

Kácení bude probíhat na pozemcích p. č. 1217, 1218/2 a 6956/13 v k. ú. Boskovice. Pozemek p. č. 1217 v k. ú. Boskovice je dle katastru nemovitostí ve vlastnictví MP Holding, a.s., Hradní 638/6, 68001

Boskovice, který dal ke kácení souhlas, jenž byl přiložen k žádosti. Pozemek p. č. 1218/2 v k. ú. Boskovice je dle katastru nemovitostí ve vlastnictví investora Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice. Pozemek p. č. 6956/13 v k. ú. Boskovice je dle katastru nemovitostí ve vlastnictví Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno, přičemž právo hospodařit s tímto majetkem má Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno, která dala ke kácení souhlas, jenž byl přiložen k žádosti.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam javoru takto:

Předmětný javor klen (*Acer pseudoplatanus*) roste jako součást porostu na pozemcích p. č. 1217 a 1218/2 v k. ú. Boskovice nedaleko stávající pěšiny spojující park u letního kina a ulici Podhradí. Dřevina má obvod kmene 148 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí. Výška dřeviny se pohybuje okolo 23 m. Koruna je nepravidelná eliptického tvaru o šířce téměř 7 m. Na kmenu stromu je patrná rozsáhlá hniloba kmene, která výrazně snižuje stabilitu dřeviny. Vitalita dřeviny se jeví zřetelně snižená a zdravotní stav výrazně zhoršený. Javor je součást porostů mezi hradem, parkem u letního kina v Boskovicích a ulicí Podhradí. Ač dle katastru nemovitostí nejsou pozemky vedené jako les, tak i přesto plní funkci lesních porostů, které mají významnou půdoochrannou funkci na svahu Hradského kopce. Funkční a estetická hodnota javoru je vzhledem k rozsáhlé hnilobě středně snižena a strom není perspektivní.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam akátů takto:

Předmětné dva trnovníky akáty (*Robinia pseudoacacia*) rostou jako součást porostu na pozemcích p. č. 1217 a 1218/2 v k. ú. Boskovice nedaleko stávající pěšiny spojující park u letního kina a ulici Podhradí. Dřeviny mají obvod kmene 149 a 123 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí. Výška akátů se pohybuje okolo 19 a 20 m. Průměr nepravidelných korun je 6 m. První z akátů se naklání nad cestu a v kosterním větvení se tvoří tlakové větvení. Druhý akát je také nakloněný a dále je na kmeni vidět hniloba v polovině kmene. Vitalita dřevin se jeví jako mírně až zřetelně snižená a zdravotní stav je zhoršený. Akáty jsou součástí porostů mezi hradem, parkem u letního kina v Boskovicích a ulicí Podhradí. Ač dle katastru nemovitostí nejsou pozemky vedené jako les, tak i přesto plní funkci lesních porostů, které mají významnou půdoochrannou funkci na svahu Hradského kopce. Funkční a estetická hodnota akátů je vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o nepůvodní druhy, velmi silně snižena a stromy by bylo vhodné odstranit.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam borovic takto:

Předmětné dvě borovice černé (*Pinus nigra*) rostou jako součást porostu na pozemcích p. č. 1217 a 1218/2 v k. ú. Boskovice nedaleko stávající pěšiny spojující park u letního kina a ulici Podhradí. Dřeviny mají obvod kmene 139 a 135 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí. Výška borovic se pohybuje okolo 24 m. Průměr deštníkovitých korun je 4 a 3 m. První z borovic je zcela odumřelá, je

napadena hnilobou a dochází u ní k loupání borky na většině kmene. U druhé borovice dochází k prosychání části koruny a lámání suchých větví, které padají v blízkosti pěšiny. Oba stromy jsou nakloněny nad pěšinu. První borovice je suchý strom v havarijním stavu. Druhá borovice má vitalitu výrazně sníženou a její zdravotní stav je výrazně zhoršený. Borovice jsou součástí porostů mezi hradem, parkem u letního kina v Boskovicích a ulicí Podhradí. Ač dle katastru nemovitostí nejsou pozemky vedené jako les, tak i přesto plní funkci lesních porostů, které mají významnou půdoochrannou funkci na svahu Hradského kopce. Funkční a estetická hodnota první borovice je velmi silně snížena a druhé borovice středně snížena.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam jilmu takto:

Předmětný jilm (*Ulmus* sp.) roste jako součást porostu na pozemcích p. č. 1217 a 1218/2 v k. ú. Boskovice nedaleko stávající pěšiny spojující park u letního kina a ulici Podhradí. Dřevina má obvod kmene 102 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí. Výška dřeviny se pohybuje okolo 18 m. Koruna má průměr do 5 m. Strom je zcela suchý v havarijním stavu. Jilm je součástí porostů mezi hradem, parkem u letního kina v Boskovicích a ulicí Podhradí. Ač dle katastru nemovitostí nejsou pozemky vedené jako les, tak i přesto plní funkci lesních porostů, které mají významnou půdoochrannou funkci na svahu Hradského kopce. Funkční a estetická hodnota jilmu je velmi silně snížena a strom není perspektivní.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam zapojených porostů dřevin takto:

V rámci záměru bude káceny 2 zapojené porosty o ploše 50 a 130 m² tvořených javory kleny (*Acer pseudoplatanus*), javory mléči (*Acer platanoides*), javory babyka (*Acer campestre*), trnkami (*Prunus spinosa*), ostružiníky maliníky (*Rubus idaeus*), habry obecnými (*Carpinus betulus*) a dalšími náletovými dřevinami na pozemcích p. č. 1217, 1218/2 a 6956/13 v k. ú. Boskovice. Jedná se keře střední a vysoké a mladé porosty náletových dřevin z přirozeného zmlazení. Porosty jsou vhodné a nebyly v nich prováděny žádné pěstební zásahy. Biologická hodnota porostu, jichž jsou kácené zapojené porosty součástí, je vesměs vysoká s výjimkou části porostu, kde se nachází nepůvodní trnovníky akáty, které by bylo vhodné z porostu odstranit. Atraktivita porostu je střední. Kácené části zapojených porostů jsou součástí porostu dřevin mezi hradem, parkem u letního kina v Boskovicích a ulicí Podhradí. Ač dle katastru nemovitostí nejsou pozemky vedené jako les, tak i přesto plní funkci lesních porostů, které mají významnou půdoochrannou funkci na svahu Hradského kopce. Funkční a estetická hodnota porostů není nijak výrazně snížena.

O existenci závažných důvodů pro povolení kácení dřevin uvažil správní orgán takto:

V rámci záměru investora dojde k pokácení dotčených dřevin rostoucí mimo les z důvodu realizace záměru „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO – BOSKOVICE“, během kterého má proběhnout rekonstrukce pěšiny mezi parkem u letního kina a ulicí Podhradí. Káceny mají být dřeviny v trase pěšiny či ve špatném zdravotním stavu, které ohrožují okolí. MěÚ Boskovice věc posoudil a

dospěl na základě všech zjištěných okolností k závěru, že realizace záměru žadatele vyžaduje pokácení dotčených dřevin, neboť zapojené porosty rostou přímo v trase realizace záměru a dále zbylé dřeviny jsou nebezpečné pro své okolí s ohledem na jejich zdravotní stav a zároveň rostou v blízkosti pěšiny. Javor má v kmeni rozsáhlou hnilobu. Akáty se naklání nad cestu, přičemž jeden má vadné kosterní větvení a druhý hnilobu ve kmeni. Dále jsou akáty nepůvodním druhem nevhodným na stanoviště. První z borovic je zcela odumřelá, napadená hnilobou a nakloněna směrem k cestě a druhá borovice má výrazně zhoršený zdravotní stav a taktéž se naklání nad cestu, kterou ohrožuje pádem větví. Jilm je odumřelý a může se vyvrátit či zlomit na cestu. U dotčených dřevin tedy existují závažné důvody pro povolení jejich pokácení a na základě všech ověřených skutečností nebyly nalezeny přiměřené a obvyklé dostupné prostředky, které by umožnily ponechání dřevin na stanovišti, a zároveň bylo možné realizovat předmětný záměr dle předložené projektové dokumentace či byla zajištěna bezpečnost na této pěšině.

K povolení kácení dřevin stanovil MěÚ Boskovice podmínky, které jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Jako první stanovil MěÚ Boskovice podmínku, že kácení bude provedeno po nabytí právní moci povolení záměru „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO – BOSKOVICE“, pro které je toto stanovisko podkladem.

Dále MěÚ Boskovice stanovil, že v případě, že bude káceno mimo období vegetačního klidu, které je 01. listopadu do 31. března, bude před realizací kácení dřevin provedena kontrola odborně způsobilou osobou, zdali dřeviny slouží k hnízdění volně žijících ptáků, a pokud se jejich výskyt potvrdí, žadatel bezodkladně kontaktuje orgán ochrany MěÚ Boskovice, který stanoví další postup, a zdrží se kácení těchto dřevin do doby, než se předmětná otázka vyřeší. Tato podmínka byla stanovena s ohledem na skutečnost, že až v době ověření skutečného stavu dřevin nebylo možné na dřevinách nalézt žádná funkční hnízda, nelze vyloučit změnu tohoto stavu, a tedy v případě kácení mimo období vegetačního klidu je třeba postupovat v souladu s výše uvedeným postupem, aby došlo k předejití neoprávněného zásahu do hnízdění ptáků, pokud by ptáci na dotčených dřevinách zahníždili.

MěÚ Boskovice shledal také za účelné stanovit, aby při kácení dřevin byla zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v zájmové lokalitě, a také upozornil na skutečnost, že kácející odpovídá za případné škody vzniklé kácením. Obě tyto podmínky obecně vycházejí ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

MěÚ Boskovice také požaduje, aby byl informován o začátku a konci provádění prací.

Správní orgán požaduje dodržování české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061. Dodržování podmínek v citované normě zabezpečí ochránění dřevin rostoucích v okolí záměru před jejich poškozováním a ničením, které by způsobilo jejich bezprostřední či následné odumření.

Jako poslední podmínku ke kácení dřeviny stanovil orgán ochrany MěÚ Boskovice, že musí být dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření silničního správního úřadu ke kácení dřevin na silničním pozemku od MěÚ Boskovice č. j. DMBO 37748/2025/DOP, které je přílohou tohoto stanoviska.

Nad rámec MěÚ Boskovice upozorňuje, že stávající ponechané dřeviny musí být v souladu se zákonem ochráněny před jejich poškozováním a ničením dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona.

MěÚ Boskovice v návaznosti na vyhodnocení funkčního a estetického významu dotčených dřevin, které mají být pokáceny, a s ohledem na stávající ponechávané dřeviny rostoucí v okolním porostu došel k závěru, že není nutné ukládat náhradní výsadbu, neboť v okolí se nachází velké množství vzrostlých dřevin, které budou nadále plnit funkce dotčeného porostu a v okolí záměru se nachází velké množství přirozeného zmlazení, které spolu s dalšími budoucími dřevinami z přirozené obnovy nahradí pokácené dřeviny. Jakékoliv dřeviny vysazené v rámci náhradní výsadby by byly vystaveny silnému konkurenčnímu tlaku dřevin z přirozené obnovy a k jejich úspěšnému růstu by byly nutné výchovné zásahy, které by odstraňovaly tuto přirozenou obnovu, která na rozdíl od náhradních výsadeb nemusí čelit stresu po výsadbě a přerostla by dřeviny vysazené v rámci náhradní výsadby. Náhradní výsadba na místě samém by tedy nebyla přínosná ani žádoucí a nevedla by ke zlepšení estetického rázu lokality, a naopak by vedla ke konkurenci mezi dřevinami.

III.

Lesy jsou významnými krajinnými prvky dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona. Významné krajinné prvky (dále jen VKP) jsou chráněny před poškozením a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit souhlas orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

MěÚ Boskovice neshledal důvody, které by bránily vydání souhlasu k zásahu do VKP dle ust. § 4 odst. 2 zákona. Účelem záměru je rekonstrukce pěšiny spojující park u letního kina v Boskovicích a ulici Podhradí. Pěšina prochází porosty na svahu Hradského kopce, které nerostou dle katastru na lesních

pozemcích, avšak plní z hlediska zákona o ochraně přírody funkce lesních porostů a jsou významným krajinným prvkem lesem. Záměr bude realizován za účelem obnovy funkčnosti této pěšiny, která je narušená erozí. Dále prostupnost omezují dřeviny z přirozené obnovy v podrostu jejichž větve vrůstají do prostoru pěšiny u plotu sousedící zahrady u rodinného domu. Předmětná stavba nebude mít charakter dlouhodobého negativního vlivu na životní prostředí. Rekonstrukcí pěšiny nebude nenávratně poškozen nebo zničen les jakožto VKP a porosty v okolí pěšiny budou nadále plnit své funkce. Dojde k oslabení ekologicko – stabilizačních funkcí lesa. Oslabení stabilizačních funkcí VKP bude pouze velmi omezeného rozsahu v bezprostředním okolí rekonstruované pěšiny a dočasného charakteru, a to po dobu realizace stavby, a po skončení stavebních prací lze očekávat postupné obnovení všech funkcí tohoto VKP přirozenou cestou. Stavba nebude představovat migrační překážku.

K omezení negativních dopadů předmětné stavby na VKP stanovil správní orgán podmínky, které jsou uvedeny ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Správní orgán shledal za účelné stanovit, aby přebytečný stavební materiál byl po dokončení odvezen mimo území VKP a pozemky dotčené stavbou byly uvedeny do původního stavu, neboť se jedná o území, které je chráněno před poškozováním, ničením a má se využívat pouze tak, aby nebyla narušena jeho obnova či nedošlo k ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

V rámci stavebních prací budou použité mechanizační prostředky v dobrém technickém stavu, budou dodržena preventivní opatření k zabránění případným únikům ropných látek. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní biologicky odbouratelných olejů.

Nad rámec MěÚ Boskovice upozorňuje, že při stavebních pracích musí být postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky, dle ustanovení § 5 odst. 3 zákona.

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, posoudil předloženou žádost a na základě všech zjištěných skutečností a shromážděných podkladů zvážil a vyhodnotil rizika předmětného záměru ve vztahu k zájmům ochrany přírody a krajiny a dospěl k závěru, že předmětný zásah ve VKP je za splnění stanovených závazných podmínek možný a vyslovil k němu souhlas.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s povolením kácení dřevin rostoucích mimo les ve smyslu § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody

- souhlas s k zásahu do významného krajinného prvku ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody
Záměr, který byl žadatelem předložen, nepodléhá vydání žádného jiného opatření podle právních
předpisů na úseku životního prostředí, které by bylo nahrazováno vydáním jednotného
environmentálního stanoviska.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 7 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost
žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti
němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v
následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti
rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7
správního řádu.

Podepsáno dle data v elektronickém podpisu.

Elektronický podpis: 27.8.2025

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Bc. Leona Fialová

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 10.9.2025 10:23 +02:00

Bc. Ing. Leona Fialová

vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

Obdrží:

Tomáš Dvořák architekti s.r.o., Kytnerova 14/4, 621 00 Brno

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor dopravy

Sp. zn.: SMBO 35781/2025 DOP
Č. j. dokumentu: DMBO 37748/2025/DOP
Vyřizuje: Ing. Soňa Švecová
Tel.: 516 488 783
E-mail: sona.svecova@boskovice.cz
Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Datum: 21.07.2025



MUBOX017D7CU

Datovou schránkou

Tomáš Dvořák architekti s.r.o.
IČO: 27661334
Kytnerová 678/4
621 00 Brno

VYJÁDŘENÍ

silničního správního úřadu ke kácení dřevin na silničním pozemku

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy jako věcně, funkčně a místně příslušný silniční správní úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 09.07.2025 od společnosti Tomáš Dvořák architekti s.r.o., IČO: 27661334, Kytnerová 678/4, 621 00 Brno písemnost z téhož dne označenou jako „Žádost o souhlas kácení dřevin na silničních pozemcích“, včetně příloh, a to:

- průvodní zprávy,
- technické zprávy,
- souhrnné technické zprávy,
- výkazu výrobků
- situačního výkresu širších vztahů,
- katastrálního situačního výkresu,
- koordinálního situačního výkresu,
- výkresů řezů A-A – L-L,
- situačních výkresů SEKCE 1 – 5.

Z podané žádosti i jejich příloh vyplývá, že se jedná o žádost o vyjádření silničního správního úřadu k záměru pokácení drobných náletových dřevin (jedná se o souvislý porost křoví) v rozsahu 18 m² na pozemku parc. č. 6956/13 v kat. území Boskovice na silničním pozemku silnice č. III/37424 Boskovice – Pílské údolí – Lh. Rapotina.

Z ust. § 15 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vyplývá, že silniční vegetace na silničních pomocných pozemcích a na jiných vhodných pozemcích tvořících součást dálnice, silnice nebo místní komunikace nesmí ohrožovat bezpečnost užití pozemní komunikace nebo neúměrně ztěžovat použití těchto pozemků k účelům údržby těchto komunikací nebo neúměrně ztěžovat obhospodařování sousedních pozemků. Zákon o pozemních komunikacích tak klade na silniční vegetaci tři podmínky:

- nesmí ohrožovat bezpečnost užití pozemní komunikace,
- nesmí neúměrně ztěžovat použití silničních pomocných pozemcích a jiných vhodných pozemků tvořících součást dálnice, silnice nebo místní komunikace k účelům údržby komunikací,
- nesmí neúměrně ztěžovat obhospodařování sousedních pozemků.

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy po posouzení podané žádosti konstatuje, že z ní vyplývá, že důvodem pro odstranění drobných náletových dřevin (křoví) je budoucí realizace stavby nazvané dle projektové dokumentace „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRAA A LETNÍ KINO – BOSKOVICE“. I když mezi výše uvedenými podmínkami kladenými na silniční vegetaci není výslovně uvedeno to, že nesmí bránit realizaci nových staveb, lze tuto skutečnost dovodit logickým a systematickým výkladem zákona o pozemních komunikacích a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“).

Kácení dřevin upravuje ust. § 15 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, ze kterého vyplývá, že na návrh Policie České republiky nebo po projednání s ní nebo na návrh silničního správního úřadu nebo po projednání s ním je vlastník, popřípadě správce dálnice, silnice a místní komunikace oprávněn v souladu se zvláštními předpisy kácet dřeviny na silničních pozemcích, přičemž tímto zvláštním právním předpisem je právě zákon o ochraně přírody a krajiny.

Z díky ust. § 15 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích vyplývá, že ke kácení dřevin nepostačuje pouze projednání se silničním správním úřadem, ale je třeba postupovat podle ust. § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny a získat povolení orgánu ochrany přírody, kterým je příslušný obecní úřad.

Z ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyplývá, že povolení ke kácení dřevin na silničních pozemcích může orgán ochrany přírody vydat jen po dohodě se silničním správním úřadem.

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy uvádí, že kácení dřevin na silničních pozemcích je společenským problémem, neboť se zde střetávají dva veřejné zájmy – zájem na ochraně přírody a krajiny a zájem na bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích. Stromořadí či samostatné stromy jsou významným krajinnotvorným činitelem s vysokou přírodní, estetickou a kulturně historickou hodnotou. K aspektu bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích je třeba dodat, že v konkrétních situacích často existují jiná opatření, jak tento zájem prosazovat, aniž by došlo ke

kácení dřevin (osazení svodidel, reflexní označení kmenů, vodorovné dopravní značení apod.). Tam, kde je možné provést taková opatření, aby nemuselo dojít ke kácení dřevin, a přitom byla zajištěna bezpečnost provozu, by je měl silniční správní úřad využít přednostně.

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy však po posouzení podané žádosti dospěl k závěru, že s ohledem na skutečnost, že důvodem pro kácení drobných náletových dřevin (křoví) na silničním pozemku silnice č. III/37424 Boskovice – Pilské údolí – Lh. Rapotina je budoucí realizace stavby nazvané dle projektové dokumentace „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRAA A LETNÍ KINO – BOSKOVICE“, nelze v daném případě vybudování této stavby, a tudíž ani bezpečnost provozu na komunikacích zajistit jinak než právě pokácením předmětných křovin.

Na základě výše uvedených skutečností Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy ve smyslu ust. § 15 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích souhlasí s kácením drobných náletových dřevin (křoví) na pozemku parc. č. 6956/13 v kat. území Boskovice na silničním pozemku silnice č. III/37424 Boskovice – Pilské údolí – Lh. Rapotina.

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy svůj souhlas podmiňuje splněním následujících podmínek:

- Povolení ke kácení dřeviny podle ust. § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny bude vyřízeno orgánem ochrany přírody, kterým je příslušný obecní úřad, tj. Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí.
- Případné povolení zvláštního užívání pozemních komunikací bude řešeno samostatně a žadatel si ně požádá v dostatečném časovém předstihu min. 1 měsíc před samotným kácením dřeviny příslušný silniční správní úřad, tj. Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy.
- Případná přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) bude řešena samostatně, a o její stanovení si žadatel požádá samostatně v časovém předstihu min. 1 měsíc před samotným odstraňováním kácením dřeviny Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy na základě předchozího souhlasu Policie ČR, Dopravního inspektorátu Blansko.
- Během kácení dřeviny nebude docházet ke znečišťování pozemních komunikací. V případě znečištění pozemních komunikací bude ihned proveden jejich úklid tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti silničního provozu a pohybu chodců. Na pozemních komunikacích nebude skladován žádný vytěžený materiál ani mechanismy bez povolení příslušného silničního správního úřadu, tj. Městského úřadu Boskovice, Odboru dopravy.

otisk razítka

Mgr. et Mgr. Roman Dokoupil, LL.M.
vedoucí Odboru dopravy
(opatřeno kvalifikovaným elektronickým podpisem)

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor výstavby a územního plánování

Sp. zn.: SMBO 31192/2025/STAV
Č. j. dokumentu: DMBO 36925/2025
Vyřizuje: Ing.arch Soňa Urbánková
Tel.: 516 488 711
E-mail: sona.urbankova@boskovice.cz
Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Datum: 16.7.2025



MUBOX017C21P

Způsob doručení DS

Adresa

Tomáš Dvořák architekti s.r.o.
Kytnerova 14/4
Brno – Medlánky
621 00 Brno 21

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Boskovice, jako věcně a místně příslušný správní orgán, podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obdržel dne 16.6.2025 žádost společnosti Tomáš Dvořák architekti s.r.o. Kytnerova 14/4, 621 00 Brno 21, o vydání závazného stanoviska k záměru vybudování pěšího propojení mezi Červenou zahradou a letním kinem v Boskovicích na pozemcích p. č. 1218/2, 1217, 6956/13, k. ú. Boskovice. Po jejím posouzení, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

vydává

ve věci vybudování pěšího propojení mezi Červenou zahradou a letním kinem v Boskovicích na pozemcích p. č. 1218/2, 1217, 6956/13, k. ú. Boskovice, které se nachází na území Městské památkové zóny Boskovice, toto

závazné stanovisko č. 45/25:

Vybudování pěšího propojení mezi Červenou zahradou a letním kinem v Boskovicích na pozemcích p. č. 1218/2, 1217, 6956/13, k. ú. Boskovice, je podle projektové dokumentace stavby: „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO – BOSKOVICE“, vypracovali: Tomáš Dvořák architekti s.r.o., Kytnerova 678/4, 621 00 Brno, v dubnu 2025, a podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, p ř í p u s t á bez podmínek.

Odůvodnění

Společnost Tomáš Dvořák architekti s.r.o., Kytnerova 14/4, 621 00 Brno 21, si vyžádala svým podáním ze dne 16.6. 2025, které bylo správnímu orgánu doručeno 16.6. 2025, závazné stanovisko k vybudování pěšího propojení mezi Červenou zahradou a letním kinem v Boskovicích na pozemcích p. č. 1218/2, 1217, 6956/13, k. ú. Boskovice. Pozemky p.č. p. č. 1218/2, 1217 se nacházejí na území Městské památkové zóny Boskovice, prohlášené vyhláškou Jihomoravského KNV ze dne 20. 11. 1990 o prohlášení území historických jader měst za památkové zóny.

K žádosti o závazné stanovisko byla doložena projektová dokumentace stavby: „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO – BOSKOVICE“, vypracovali: Tomáš Dvořák architekti s.r.o., Kytnerova 678/4, 621 00 Brno, v dubnu 2025.

Městský úřad Boskovice
Masarykovo nám. 4/2
680 01 Boskovice

telefon: 516 488 600
epodatelna@boskovice.cz
www.boskovice.cz

ID: dataová obecná souprava 7b
Elektronický podpis: 16.7.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Milan Štulpa
Vydal: PosSignum Qualified CA 4
Platnost do: 6.11.2026 09:02 +01:00
Elektronický podpis: 16.7.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Soňa Urbánková
Vydal: MĚSTO BOSKOVICE, CA
Platnost do: 30.11.2025 12:47 +01:00

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování, posoudil učiněné podání a dospěl k závěru, že je žádostí o vydání závazného stanoviska podle § 149, odstavce 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Protože se jedná o pozemek v Městské památkové zóně, provedl správní orgán posouzení všech podkladů ve smyslu ust. § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči. Za účelem zjištění skutečného stavu věcí bylo dne 25.6.2025 vyžádáno vyjádření Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Brně, které bylo Městskému úřadu Boskovice doručeno dne 16. 7. 2025 pod č. j. NPÚ-371/56006/2025 ze dne 14. 7. 2025.

V písemném vyjádření NPÚ se uvádí:

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot:

Městská památková zóna Boskovice představuje urbanisticky a architektonicky hodnotné historické jádro Boskovic zahrnující celou řadu hodnotných nemovitostí včetně zámku, bývalého kláštera, skleníku, hradu, náměstí a židovského ghetta se synagogou.

Popis zamýšlených prací:

Přibližně ve stejné trase stávající lesní pěšiny bude vybudována nová pěší stezka s upraveným povrchem a prvky pro překonání terénních nerovností. Povrch stezky bude tvořen zhutněným šterkem. V místech s prudším svahem bude vybudováno schodiště z dřevěných hranolů kotvených do země pomocí ocelových rozorů a v části z ulice Podhradí kamennými žulovými odseky. Pro zajištění bezpečnosti bude podél schodiště instalováno zábradlí z dřevěných stojek s výplní z jutového provazu. Stezka bude vybavena osvětlením pomocí nízkých svítidel z cortenové oceli. Dále bude pěšina doplněna o odpočinkovou lavici z masivních dubových hranolů na cortenových nohách, a o edukativní a herní prvky (interaktivní kukátko pro pozorování ptactva, broukoviště, terénní skluzavku z nerezového plechu, dřevěný dendrofon a kuličkovou dráhu). Podél stezky, zejména v okolí schodiště, bude provedena výsadba trvalek typických pro lesní stanoviště.

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně ve svém písemném vyjádření vyhotoveném podle § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů konstatuje, že na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace nejsou zamýšlené práce v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot MPZ Boskovice.

Zdůvodnění: Realizace záměru není v rozporu s obsahem výše uvedené vyhlášky definující plošnou ochranu kulturně historických hodnot MPZ Boskovice.

Na základě výše uvedeného správní orgán posoudil, že navrhované práce jsou z hlediska státní památkové péče možné a lze je realizovat.

Poučení o odvolání

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

Ing. Tomáš Měkota;
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Na vědomí: - Ing. arch. R. Čerbák, NPÚ ÚOP v Brně
Doručí se: - Tomáš Dvořák architekti s.r.o., Kytnerova 14/4, 621 00 Brno 21

Korespondenční adresa:

Správa a údržba silnic JMK,
oblast Sever
Komenského 1685/2
678 01 Blansko

Město Boskovice
Masarykovo náměstí 4/2
680 01 Boskovice

Váš dopis ze dne

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje/linka

V Blansku dne



SUSJX002PKUX

SUSJ

16792/2023

Dolníček P./667

6. 8. 2025

Žádost o souhlas s kácením náletových dřevin

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje (dále jen SÚS JMK), obdržela Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení stavby na akci „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO - BOSKOVICE“.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje (č. j.: 427/09/Z 8 ze dne 17. 9. 2009), mimo jiné, oprávněna hospodařit se svěřeným majetkem, zřizovatele zastupovat a jednat jeho jménem v řízeních správních.

V souladu s ust. §8 odst. 2 zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění Vám dle Vaší žádosti o souhlas s kácením náletových dřevin, z důvodu plánu revitalizovat pěší propojení mezi sportovním areálem Červená zahrada a letním kinem pro stavbu „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO - BOSKOVICE“ u silnice III/37424 Boskovice– Pílské údolí – Lhota Rapotina sdělujeme následující.

Jako majetkoví správci výše uvedené silnice souhlasíme s kácením náletových dřevin na p. č. 6956/13 ve vlastnictví Jihomoravského kraje v k. ú. Boskovice v km staničení cca 0,370 - 0,385 vpravo.

Při provádění prací nesmí dojít k poškození ani znečištění silnice III/37424. V případě jakéhokoliv poškození silnice III/37424, musí zhotovitel stavebních prací provést opravu na vlastní náklady.

Po dokončení stavebních prací, bude přizván ke kontrole zástupce naší organizace, zda došlo k dodržení našich podmínek.

Kácení a úklid dřevní hmoty, větví provede žadatel na vlastní náklady.

S pozdravem

Ing. Miloš Bažant
vedoucí oblasti Sever

VYJÁDŘENÍ O POLOZE SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

a

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

toto Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací („Vyjádření“) a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou přílohou Vyjádření („Všeobecné podmínky ochrany“) vydává s odvoláním na příslušná ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů („ZoEK“), na příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („Stavební zákon“) a na příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“) společnost CETIN a.s., IČO: 04084063 („CETIN“).

Číslo jednací: 182326/25

Číslo žádosti: 0125 070 361 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRAĐA A LETNÍ KINO - BOSKOVICE	
Důvod Vyjádření	Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona	
Žadatel	Tomáš Dvořák architekti s.r.o.	
Stavebník	Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, Boskovice, 68001	
Zájmové území	Okres	Blansko
	Obec	Boskovice
	Kat. území / č. parcely	Boskovice
Platnost Vyjádření	3. 7. 2027 („Den pozbytí platnosti Vyjádření“)	

1. Definice

1.1. Pro účely Vyjádření:

Důvod Vyjádření znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

POS znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

SEK znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

Situační výkres znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;

Stavebník znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

Zájmové území znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

Žadatel znamená osobu určenou ve Vyjádření.

2. Vyjádření

2.1. Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti,

společnost CETIN:

- potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;
- souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
- určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:
 - V místě křížení schodiště s trasou SEK požadujeme uložit SEK do dělených chrániček. Sloupky zábradlí včetně základu musí být umístěny mimo trasu SEK. ;
- určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem;

Číslo jednací: 182326/25

Číslo žádosti: 0125 070 361

- e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

3. Ostatní

- 3.1. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.
3.2. V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.
3.3. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
3.4. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku +420 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany*
- *Informace k vytyčení SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost CETIN dne: 3. 7. 2025.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN

1. PLATNOST A ÚČINNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK OCHRANY

- 1.1. Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPO“) jsou přílohou Vyjádření.
- 1.2. V případě rozporu mezi Vyjádřením a VPO má přednost Vyjádření, pokud není VPO výslovně určeno jinak.
- 1.3. VPO nabývají účinnosti okamžikem odeslání Vyjádření na adresu elektronické pošty nebo adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy, určenou Žadatelem v Žádosti.

2. DEFINICE

2.1. Pro účely VPO:

„CETIN“ znamená obchodní korporace CETIN a.s., IČO: 04084063;
„Den“ znamená kalendářní den;
„Kabelovod“ znamená věc nemovitou sestávající z tělesa kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;
„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
„POS“ znamená Pavel Markus, tel.: 602 538 503, e-mail: pavel.markus@cetin.cz, a to ke dni vydání Vyjádření;
„Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů;
„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;
„Překládka“ znamená stavbu spočívající ve změně trasy nebo místa umístění SEK;
„SEK“ znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;
„Stavba“ znamená stavbu určenou Vyjádřením, a rovněž stavbu, o které tak stanoví Stavební zákon;
„Stavebník“ znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) osobu, o které tak stanoví Stavební zákon, (iv) osobu Stavebníkem pověřenou či zmocněnou;
„Stavební zákon“ znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
„Vyjádření“ znamená vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 3. 7. 2025 pod č.j 182326/25;
„Zájmové území“ znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;
„Situační výkres“ znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;
„ZoEK“ znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů;
„Žadatel“ znamená osobu určenou ve Vyjádření;
„Žádost“ znamená Žádost určenou ve Vyjádření.

3. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA

- 3.1. SEK je obecně prospěšným zařízením, zřízeným a provozovaným ve veřejném zájmu, a je chráněno Příslušnými požadavky.
- 3.2. SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož šíře činí šíři určenou ZoEK a/nebo šíři určenou rozhodnutím o ochranném pásmu, vydaným dle Stavebního zákona.
- 3.3. Stavebník je povinen při provádění Stavby a jakýchkoliv jiných dalších prací, při odstraňování havárií, a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy, a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná ZoEK, a Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnost Stavebníka dle odst. 3.3. VPO se vztahuje rovněž na SEK umístěné a provozované mimo Zájmové území.
- 3.4. Stavebník je povinen rozpor mezi údaji v Situačním výkresu a skutečným stavem, bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění, oznámit POS.
- 3.5. Stavebník je povinen poškození či krádež SEK bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění, telefonicky oznámit dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- 3.6. Požaduje-li Stavebník, aby se společnost CETIN jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo vydáno Vyjádření, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, má právo kontaktovat POS.

4. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROJEKTOVÁNÍ A PŘÍPRAVĚ STAVBY

- 4.1. Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby a) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, ze ZoEK a ze Stavebního zákona, b) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a c) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle projektové dokumentace byla společnost CETIN schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět jeho údržbu a opravy.
- 4.2. Není-li projektovou dokumentací zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Stavebník Překládku.
- 4.3. Činí-li výška projektované Stavby nebo její úpravy či změny nebo dočasného objektu zařízení staveniště Stavby (jeřáb, konstrukce atd.), více než 15 m nad zemským povrchem, je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS, a získat od společnosti CETIN konkrétní stanovisko a podmínky ochrany k radiovým trasám SEK, a vyjádření společnosti CETIN o tom, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situačního výkresu.
- 4.4. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situačního výkresu.
- 4.5. Nachází-li se v Zájmovém území podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník ve vztahu k projektové dokumentaci povinen zajistit požadavky, určené v odst. 4.1. VPO. Není-li projektovou dokumentací zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Stavebník Překládku.

Číslo jednací: 182326/25

Číslo žádosti: 0125 070 361

- 4.6. Při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, je Stavebník povinen provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovat ochranná opatření, to vše dle Příslušných požadavků a v souladu s nimi. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání povolení Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- 4.7. Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) každý případ, ve kterém je trajektorie podvrtnu a protlaku vedena ve vzdálenosti menší, než 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- 4.8. Je-li Stavba umístěna nebo má-li být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než 1 m od Kabelovodu, nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší než 1 m nad nebo 2m pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník povinen zakreslit rovněž profil kabelové komory.
- 5. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- 5.1. Před započetím zemních prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen vytyčit trasu SEK na terénu. Osobu, která bude zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět, je Stavebník povinen s vytyčenou trasou SEK seznámit. Porušil-li Stavebník povinnost určenou v tomto odst. 5.1. VPO odpovídá společnosti CETIN za náklady a škodu, vzniklé porušením povinnosti a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- 5.2. Nejpozději pět (5) Pracovních dnů před započetím prací na Stavbě je Stavebník povinen započít POS oznámit společnosti CETIN zasláním na adresu elektronické pošty POS; oznámení musí obsahovat alespoň číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- 5.3. Stavebník je povinen SEK zabezpečit a zajistit proti mechanickému poškození, zejména dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK nebo jiným vhodným způsobem. Do okamžiku zajištění a zabezpečení ochrany SEK způsobem určeným dle předchozí věty, nemá Stavebník právo přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního SEK je dostatečná, a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- 5.4. Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místě, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen provádět zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního SEK. Stavebník je povinen zajistit, že bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN nedojde ke: a) změně nivelety terénu, (b) výsadbě trvalých porostů, nebo (c) změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Je-li SEK odkryta, je Stavebník povinen SEK, po dobu, po kterou trvá odkrytí, zabezpečit proti provedení, poškození a odcizení.
- 5.5. Zjistil-li Stavebník rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen (i) bezodkladně přerušit práce a (ii) oznámit zjištěný rozpor POS, zasláním na adresu elektronické pošty POS. Do doby, než Stavebník od společnosti CETIN obdrží písemný souhlas s pokračováním v pracích, nemá právo v pracích ve vztahu ke Stavbě pokračovat.
- 5.6. Stavebník nemá právo bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením souvisejícím se SEK. Bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN nemá Stavebník právo umístit nad trasou Kabelovodu žádnou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- 5.7. Byla-li SEK odkryta, je Stavebník povinen nejméně tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK, písemně oznámit POS zakrytí SEK, a vyzvat POS ke kontrole SEK před zakrytím. Oznámení dle předchozí věty musí obsahovat alespoň předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník nemá právo uskutečnit zakrytí do doby, než obdrží od POS písemný souhlas se zakrytím.
- 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- 6.1. VPO se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, ZoEK a Stavebním zákonem.
- 6.2. Stavebník má právo užít informace, data a dokumentaci obsažené ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byly poskytnuty. Stavebník nemá právo, vyjma případů výslovně určených ve VPO, informace, data a dokumentaci obsažené ve Vyjádření rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užití třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 6.3. Porušil-li Stavebník kteroukoliv povinnost určenou ve Vyjádření a/nebo ve VPO, je povinen nahradit společnosti CETIN v celém rozsahu škodu, vzniklou porušením takové povinnosti.
- 6.4. Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely VPO rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;
 - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) e-mailovou zprávou zaslou z adresy kontaktní osoby strany na adresu kontaktní osoby druhé strany určenou v Žádosti nebo ve Vyjádření nebo ve VPO.

Číslo jednací: 182326/25

Číslo žádosti: 0125 070 361

Informace k vytyčení SEK

Požadujete-li vytyčit SEK, kontaktujte prosím osoby určené níže:

CONTENT, s.r.o.

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 63492164 DIČ: CZ63492164
kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz,
vytycenisiti@seznam.cz

CETIN a.s. - středisko Morava jih

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462177 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: Holzova 14, 628 00 Brno
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Luboš Bodzík, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

InfoTel

se sídlem: Brno, Novolišeňská 18, PSČ: 628 00
IČ: 46981071 DIČ: CZ46981071
kontakt: Petr Košťál, mobil: 723350887, e-mail: petr_kostal@infotel.cz

Josef Joura

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01
IČ: 88282091 DIČ: CZ6312180820
kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

Karel Horský

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí
IČ: 01377841 DIČ:
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

Radim Zabloudil

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky
IČ: 74899589 DIČ: CZ6210151585
kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Brno

se sídlem: Vinohradská 74, 618 00 Brno-Černovice
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Jiří Kozel, mobil: 606704412, e-mail: jkozel@sitel.cz

STRATEL

se sídlem: Na březině 340 Rozdrojovice, 664 34 Brno-venkov
IČ: 26259427 DIČ: CZ26259427
kontakt: Daniel Stráský, tel/fax: 546221222, mobil: 602770022, e-mail: stratel@stratel.cz

Číslo jednací: 182326/25

Číslo žádosti: 0125 070 361

TEMO Brno s.r.o

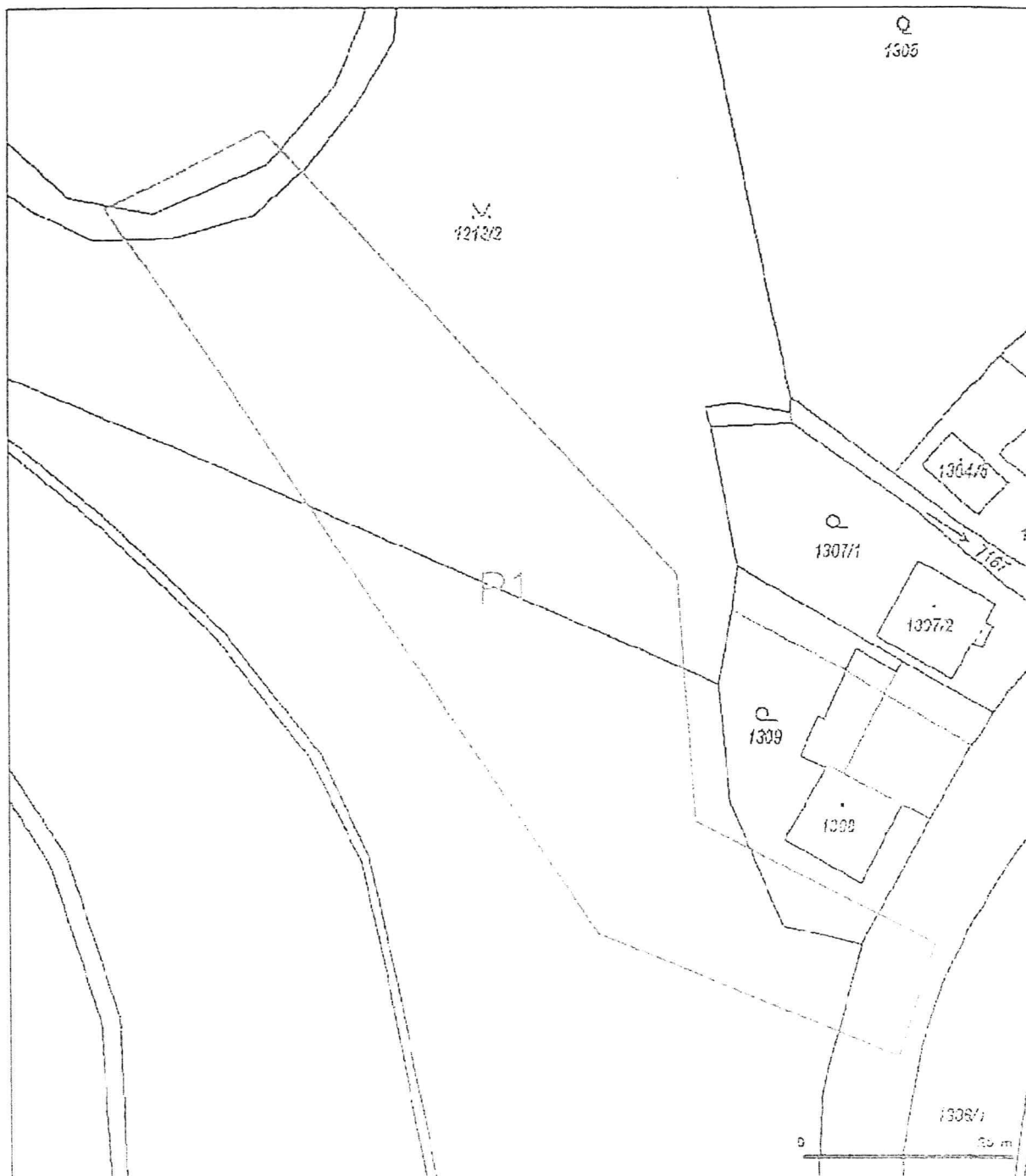
se sídlem: Hutařova 21, 612 00 Brno

IČ: 49436821

DIČ:

kontakt: Milan Král, tel.: 541216221, fax: 541213221, mobil: 602544583, e-mail: vytycenio2@centrum.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

----- hranice zájmového území v případě
















Kal
OET 18.1
OET 18.1 - 18.1.2017.18.1
18.1.2017.18.1
OET 18.1.2017.18.1
18.1.2017.18.1

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1

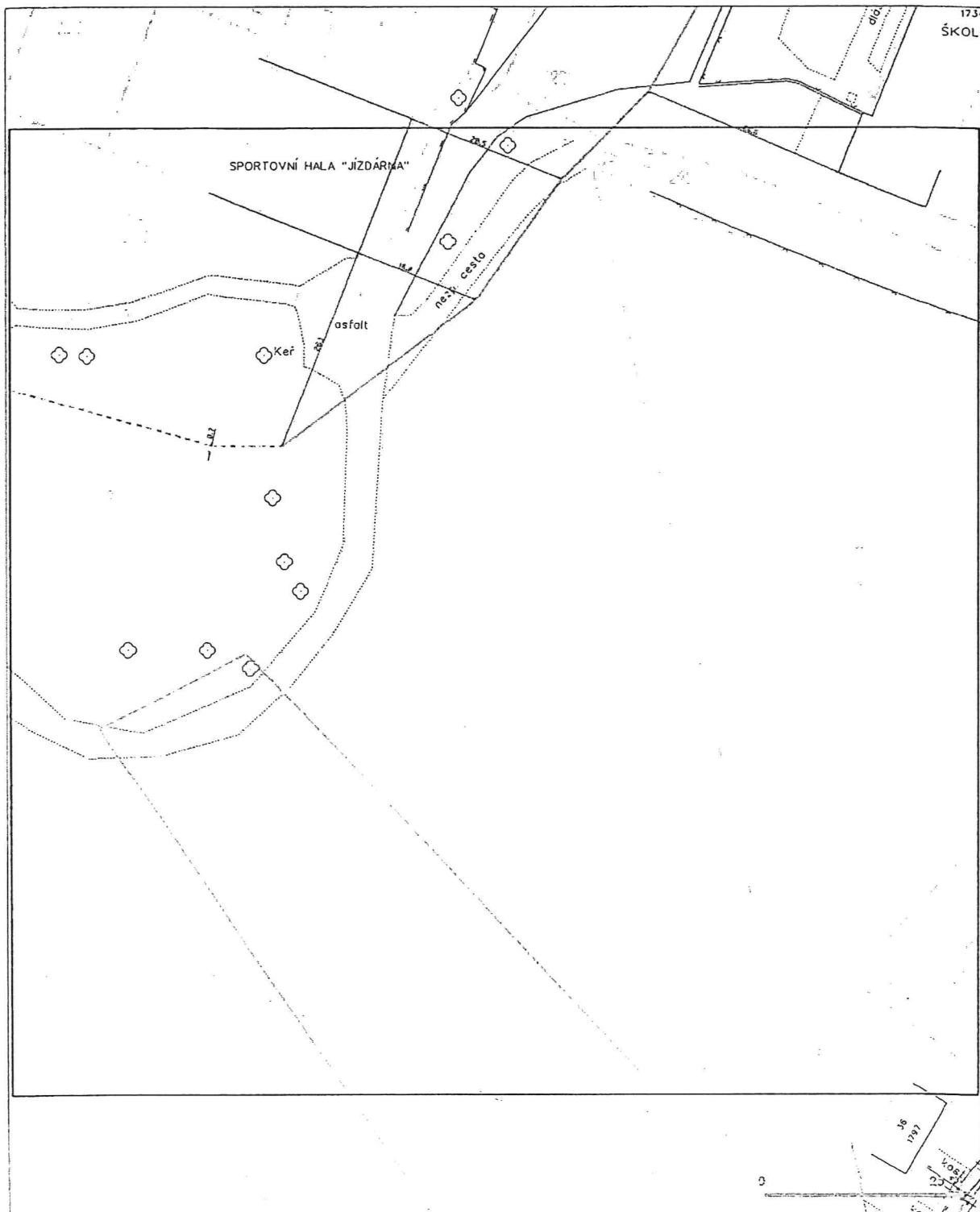


LEGENDA

1. *travné zeleňáky domů a trávky*
 2. *na přílohu, domů a na přílohu CETN*
 3. *remonty příloh metodického listu*
 4. *remonty příloh aplikací listu, HOTE, HOTE*
 5. *naše seznam příloh a metodického listu*
 6. *remonty příloh metodického listu*
 7. *remonty, ale ani*

1. 
 2. 
 3. 
 4. 
 5. 
 6. 
 7. 
 8. 
 9. 
 10. 
 11. 
 12. 
 13. 
 14. 
 15. 

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené

— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené
— hranice výhledového území a vyhlášené



EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Tomáš Dvořák architekti s.r.o.
Ing.arch. Markéta Grénarová
Kytnerova 678/4
62100 Brno

Boskovice, 17.06.2025

EG.D, s.r.o.

Správa sítě Morava východ
Svatopluka Čecha 992/2
680 01 Boskovice
www.egd.cz

Ing. Jaromír Ondra
T +420-705858533
jaromir.ondra@egd.cz

Naše značka
J58374-27158927

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, s.r.o.

Název stavby: **PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO - BOSKOVICE**

Místo stavby: KÚ Boskovice (608327), žadatelem vyznačené
zájmové území

Toto vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky ani způsob připojení. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 800 77 33 22.

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro řízení o povolení záměru.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení NN

Na základě předložené projektové dokumentace **udělujeme souhlas** s provedením výše uvedené akce v blízkosti zařízení distribuční soustavy, který se vztahuje ke Sdělení k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti č. 26375513, s platností do 06.05.2027, při splnění následujících podmínek.

Dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

1. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení.
2. Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu C, vložce
142374
IČ: 21055050
DIČ: CZ21055050

vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek o BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné:

- a) Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
- b) Dodržovat platná ustanovení norem, stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem vedení, instalované na samostatných podpěrných bodech (tzn. betonový sloup, dřevěný sloup atp.) v blízkosti objektu (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Před oknem vedení být nesmí, je-li instalované na podpěrách, jež jsou na objektu		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m



3. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. **Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb.**
4. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Kontakty provozovatelů zařízení:

Provozovatel VN, NN:

Jaroslav Cihla, tel.: 51649-4030, mail: jaroslav.cihla@egd.cz

Ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

S přátelským pozdravem

EG.D, s.r.o.

 **eg.d**
EG.D, s.r.o.
Lidická 1872/36 Černá Pole, 602 00 Brno
IČO: 21055050. DIČ: CZ21055050 070

Žádost ze dne: 16.06.2025
Číslo jednací: VASBO-12359/2025-Bg
Vyřizuje: Ing. Ida Antonie Bogáňová
Tel.: +420 516 427 223
Email: ida.antonie.boganova@vodarenska.cz
Datum: 16.06.2025

Žadatel:
Tomáš Dvořák architekti s.r.o.
Ing. arch. Markéta Grénarová
Kytnerova 14/4
621 00 Brno

Vyjádření pro řízení o povolení záměru - povolení záměru § 195 a § 197

Stavba (projekt): **PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRADA A LETNÍ KINO - BOSKOVICE**

Územní lokalizace: k.ú. Boskovice, parc. č. 1218/2
Stavebník: Ing. arch. Andrea Prajsová, Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice
Projektant: Ing. arch. Markéta Grénarová, Tomáš Dvořák architekti s.r.o., Kytnerova 14/4, 621 00 Brno

Popis stavby:

Jedná se o úpravu pěší cesty v lese v Boskovicích. Nemá vliv na vodovod ani kanalizaci pro veřejnou potřebu. Nijak není zasahováno do těchto staveb.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (dále jen "VAS") je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodů a/nebo kanalizací) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS v souladu s uzavřenou provozní smlouvou vydává toto vyjádření.

V dané lokalitě **provozujeme** vodovod pro veřejnou potřebu a splaškovou kanalizaci pro veřejnou potřebu, ochranná pásma jsou či mohou být stavbou dotčena.

K předložené projektové dokumentaci, za níž v rozsahu dle ustanovení § 162 zákona č. 283/2021 Sb. odpovídá projektant, vydává VAS následující stanovisko:

1. Stanovisko k povolení záměru:

- Souhlasíme se stavbou v ochranném pásmu vodovodů a/nebo kanalizací dle § 23, odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.
- Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci, které zasáhnou do ochranného pásma vodovodů a/nebo kanalizací, jsou možné pouze s písemným souhlasem VAS.
- Při návrhu stavby požadujeme respektovat technické standardy, které jsou zveřejněny na webových stránkách <https://vodarenska.cz/informace-obcim/>.

2. Podmínky pro realizaci záměru:

Pro výše uvedenou stavbu platí následující podmínky:

1. Před dokončením stavby bude přizván zástupce příslušného provozu VAS k závěrečné kontrole ovladatelnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních a kanalizačních poklopů.
2. Srážkové vody nebudou vypouštěny do kanalizace pro veřejnou potřebu.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY INFRASTRUKTURY PROVOZOVANÉ VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s.

Požadavkem před zahájením provádění stavebních prací je dodržení následujících všeobecných podmínek:

1. Pro přesné určení námi provozovaných IS je nutné před zahájením zemních prací objednat v předstihu 14 dní na VAS vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození IS. Kontaktní údaje na provozy jsou uvedeny níže.
2. Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.

3. Při provádění stavby požadujeme dodržet při souběhu i křížení min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
4. **Pro výkop:** Požadujeme, aby byla před zásypem navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení pracovníkem provozu VAS.
5. **Pro stavbu:** Požadujeme, aby byla po ukončení stavebních prací na výzvu stavebníka provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS.
6. V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS.
7. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondou z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí (kabelu). Před zahájením prací přizve stavebník na místo samé pracovníka provozu VAS.
8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.
9. Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.
10. Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení stavenišť včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
11. V případě pojezdu těžkých stavebních strojů v nepevněném terénu nad námi provozovanými IS bude místo křížení zpevněno např. silničními panely.
12. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvale zajištěna.
13. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
14. V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

Kontakt na příslušný provoz:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice

Provoz kanalizace, Mánesova 50, Boskovice

Mistr provozu	p. Palínek	ladislav.palinek@vodarenska.cz	605 238 483
Boskovice			

Provoz vodovodu Boskovice, 17. listopadu 14, Boskovice

Vedoucí provozu	Ing. Daněk	viktor.danek@vodarenska.cz	605 210 005
Mistr provozu	p. Dolníček	filip.dolnicek@vodarenska.cz	734 546 610

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

Digitálně podepsal
Ing. Ida Antonie
Bogáňová
Datum: 2025.06.16
10:35:30 +02'00'

Digitálně podepsal

Ing. Ida Antonie

Bogáňová

Datum: 2025.06.16

10:35:30 +02'00'



AŽD Praha s.r.o.

Divize Automatizace silniční techniky

Křížíkova 465/32

Královo Pole

612 00 Brno

Tel.: +420 541 421 540

E-mail: info@azd.cz



MUBOP00GJ706

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE ④	
Č.j. DMNO	52 894/2025
Došlo dne	10. 10. 2025
Počet listů	7

Městský úřad Boskovice, p. o.

Ing. arch. Andrea Prajsová

Odbor rozvoje města a investic

Masarykovo nám. 4/2

680 01 Boskovice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY ZE DNE
2.10.2025

NAŠE ZNAČKA
12121/DAST/2025

VYŘIZUJE/TELEFON
Berkovský
267 287 246

DATUM
6.10.2025

Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci

Na základě Vaší žádosti ze dne 2.10.2025 o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ ČERVENÁ ZAHRAĐA A LETNÍ KINO - BOSKOVICE“ v k.ú. Boskovice, Vám sdělujeme, že v zájmovém území se **nenachází** sítě a sloupky VO, které má naše společnost ve správě.

Kontaktní osoby: AŽD Praha s.r.o. – Ing. Jiří Vavrda – tel.: 602 782 917, mail: vavrda.jiri@azd.cz

S pozdravem

Ing. Jiří Vavrda
ředitel DST



AŽD Praha s.r.o.
Divize automatizace
silniční techniky
Křížíkova 465/32
Královo Pole
612 00 Brno

Přílohy:

- koordinační situační výkres

-01-



